



**FOLIO N° 118:**

**ACTA N° 31 - SESIÓN ORDINARIA N° 27.** En la ciudad de Villa Allende, el día 12 de septiembre de 2024, se reúnen en la sede del Concejo Deliberante de la Ciudad de Villa Allende, los Sres. Concejales: Brunetti Lourdes Maria, Agostini Maria Eugenia, Hamity Patricia Evangelina, Arias Carlos, Loza Julio Antonio, Gomez Miguel Martin, Banegas Marta Liliana, Mansilla Yofre Máximo, con la ausencia justificada de Vázquez Maria Soledad, bajo la presidencia de la Sra. Vicepresidente Primera, Rodriguez María Alejandra. **Toma la palabra la Sra.**

**Presidente y dice:** Siendo las 18:39 hs, damos inicio a la Sesión Ordinaria N° 27 con todos los Concejales presentes, y la ausencia justificada de Vázquez Maria Soledad para tratar los siguientes Asuntos Ingresados. Asunto número uno,

**NOTA N° 49/24 - INGRESADA POR CENTRO EDUCATIVO ROSARIO VERA PEÑALOZA - FECHA 05/09/2024.** Solicita reparación de sistema de drenaje.

Esta nota pasa a Conocimiento y Archivo si todos los Concejales están de acuerdo, votamos. Se vota. Aprobado por unanimidad. **Pide la palabra la Concejal Banegas y dice:** a mi me gustaría que vaya una Nota, desde el Concejo Deliberante al Ejecutivo, planteando de que por favor se ocupen de esto, digamos que más allá de que la Nota vaya a Conocimiento y Archivo, eso lo hemos hecho siempre para que sepa el Ejecutivo que estamos en conocimiento. **Toma la palabra la Presidente y dice:** lo vamos a remitir entonces al Ejecutivo con nota.

Segundo asunto ingresado, **NOTA INGRESADA POR DEM - FECHA 11/09/2024.**

**Planilla de Rendición de Cuentas Mensual - Ejecución Presupuestaria - de Ingresos y Egresos correspondientes al mes de Agosto 2024.** Este asunto ingresado lo vamos a pasar a la Comisión de Hacienda y Gobierno, si están de acuerdo Concejales, votamos. Se vota. Queda aprobado por unanimidad. Asunto número tres, **NOTA N° 50/24 - INGRESADA POR VECINA ROSARIO FUNES -**

**FECHA 11/09/2024.** Reclamamos varios. Esta Nota va tener el mismo tratamiento



que la Nota número uno, pasa a Conocimiento y Archivo y también será remitida a las áreas correspondientes. ¿Votamos Concejales?. Se vota. Aprobado por unanimidad. Asunto Ingresado número cuatro, **NOTA N° 51/24 INGRESADA POR VECINA GUADALUPE GONZÁLEZ - FECHA 11/09/2024. Solicita corte de arbolado y reparación de daños.** Bueno, de esta Nota hemos tomado conocimiento aquí en el Concejo Deliberante y la hemos remitido al sector correspondiente, así que pasaría a Conocimiento y Archivo. Les pido Concejales el voto. Se vota. Aprobado por unanimidad. Asunto número cinco, **PROYECTO DE ORDENANZA INGRESADO POR DEM - EXPTE. 44/24 - FECHA 11/09/2024. Modificando los artículos 14, 15 y 16 de OIM 2024, establecido por Ordenanza N° 56/23.** Este proyecto tiene doble lectura y en el medio tendríamos que tener una Audiencia Pública. **Pide la palabra la Concejala Agostini y dice:** Señora Presidenta, ¿podemos tratarlo sobre tablas a este tema? **Toma la palabra la señora Presidente y dice:** sí, podríamos tratarlo sobre tablas para darle la primera lectura si les parece Concejales. **Votamos. Se vota. Aprobado por mayoría, que pase sobre tablas para tratarlo en primera lectura. Vamos a pasar al Orden del Día en primer lugar primer lugar, APROBACIÓN DEL ACTA N° 30 - SESIÓN ORDINARIA N° 26 CON FECHA 05/09/2024.** ¿Todos han tenido la oportunidad de leerla? entonces, les pido su voto. Se vota. Aprobado por unanimidad. El segundo asunto ingresado del Orden del Día, **PROYECTO DE ORDENANZA INGRESADO POR EL DEM - EXPTE. 37/24 - FECHA 20/08/2024. Ampliando ZONA D2, en Ordenanza 37/19 de fraccionamiento de uso y ocupación del suelo en la Ciudad de Villa Allende.** Concejales, ¿alguno quiere tomar la palabra sobre este tema? Si no, voy a pedir el dictamen de Comisión, tiene dictamen favorable de Comisión, en la Comisión de Obras y Servicios, el dictamen es por unanimidad, así que voy a pedirle a los concejales su voto. **Pide la palabra la Concejala Banegas y dice:** yo no voy a votar, la verdad es que lo



**FOLIO N° 119:**

estuvimos viendo en Comisión a mi no me quedó algunas cosas en claro con respecto a la ampliación y si no estamos cambiando algo, si bien se planteó de que no lo habíamos cubierto, pero no me queda claro, por lo tanto no voy a aprobar este proyecto. **Toma la palabra la Presidente y dice:** bueno, estamos en condiciones de votar, así que le pido a los demás Concejales su voto. Se vota.

Aprobado por mayoría. Tercer asunto del Orden del Día **PRIMERA LECTURA PROYECTO DE ORDENANZA INGRESADO POR DEM - EXPTE. 42/24 - FECHA 04/09/2024.** Incremento tarifa prestación y distribución del servicio de agua potable Cooperativa de Provisión Obras y Servicios Públicos Villa Allende Limitada.

¿Concejales, alguno quiere tomar la palabra? Si no, procederemos a votar. **Pide la palabra el Concejel Loza y dice:** Señora Presidenta, como expresabamos en la Comisión, no estamos de acuerdo con el incremento, por cuanto hoy está sin contrato la Cooperativa, no hay prórroga y por lo tanto creemos que es indebido aprobar un aumento de tarifas de una prestación de servicios que no tiene ninguna regulación, ningún marco normativo, ni si quiera se ha hecho la prórroga con lo cuál nosotros no estamos de acuerdo en otorgar ningún aumento mientras se mantenga esta situación. **Toma la palabra la**

**Presidente y dice:** Muchas gracias Concejel, vamos a proceder entonces a la votación en primera lectura de este Proyecto de Ordenanza. Se vota. Aprobado por mayoría. El cuarto asunto del Orden del Día, es **PRIMERA LECTURA**

**PROYECTO DE ORDENANZA INGRESADO POR DEM - EXPTE. 43/24. FECHA 04/09/2024.** Modificando el presupuesto de gastos y cálculo de recursos vigentes con alteración del monto del mismo. Concejales, ¿alguno quiere tomar la palabra? **Pide la palabra la Concejel Hamity y dice:** Si, señora

Presidenta, este proyecto tiene un dictamen favorable de la Comisión de Hacienda y Gobierno, que fue aprobado en primera lectura por unanimidad. **Toma la**

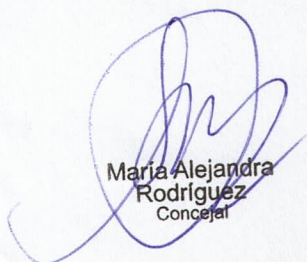


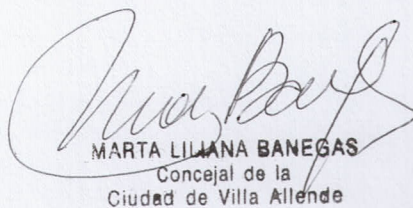
**palabra la Presidente y dice:** Concejales, les pido entonces, si nadie más quiere hacer uso de la palabra les pido su voto. Se vota. Aprobado por unanimidad. El quinto, y último asunto de la Sesión de hoy es el, **PROYECTO DE ORDENANZA INGRESADO POR DEM - EXPTE. 44/24 - FECHA 11/09/2024.** En este caso sería la primera lectura. Modificando artículos 14, 15 y 16 de OIM 2024, establecido por Ordenanza N° 56/23. Concejales ¿alguno quiere tomar la palabra? **Pide la palabra el Concejal Loza y dice:** nosotros creemos que estos artículos fueron motivo de una particular modificación con respecto a la ordenanza que estuvo vigente durante el año 2023 a pedido del Ejecutivo y particularmente de quien hoy ocupa el departamento Ejecutivo del intendente actual. Esos artículos 14, 15 y 16 de OIM se modificaron de lo que veníamos en años anteriores, a pedido específicamente y fue motivo de una deliberación aquí en el Concejo Deliberante, que se aprobó en base a lo que había pedido el Ejecutivo. Lo que vemos es que los motivos expresados para este pedido de modificación son insustanciales, no dice absolutamente nada, ni justifica el porqué realmente se pretende modificar estos artículos 14, 15 y 16 de OIM. La verdad si alguien puede explicar el motivo que espero que en la Audiencia Pública esto trascienda, porque lo que dice el Proyecto realmente, no dice nada. Por eso es que nosotros vamos a votar en contra, por esas dos razones a la pretendida modificación de estos tres artículos de la OIM. **Toma la palabra la Presidente y dice:** ¿algún concejal más quiere tomar la palabra? Bueno, entonces vamos a proceder a votación de la primera lectura del **PROYECTO DE ORDENANZA INGRESADO POR DEM - EXPTE. 44/24 - FECHA 11/09/2024.** Modificando artículos 14, 15 y 16 de OIM 2024, establecido por Ordenanza N° 56/23. Concejales, les pido su voto. Se vota. Aprobado por mayoría la primera lectura. Este Proyecto de Ordenanza podría pasar también a la Comisión de Hacienda y Gobierno. ¿Les parece bien? gracias, esos son todos los Asuntos que teníamos para la fecha de hoy. ¿Les parece que

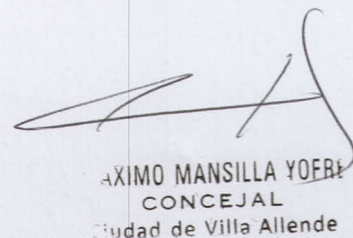


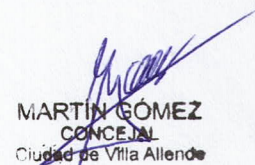
**FOLIO N° 120:**

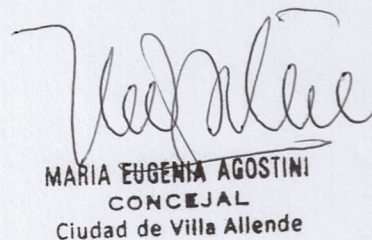
el proyecto que votamos recién, se siga tratando en la Comisión de Hacienda y Gobierno? Se vota. Aprobado por unanimidad. Bueno, vamos a fijar la Audiencia Pública entre mañana y el lunes, ¿les parece?, la idea es hacer las tres pendientes, el mismo día. No habiendo más asuntos que tratar, damos por terminada la sesión siendo las 18:52 minutos. Les agradezco a todos su presencia. Muchísimas gracias Concejales.//

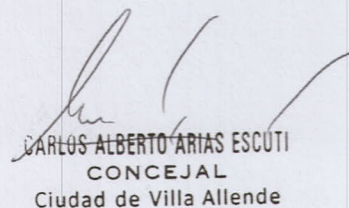
  
María Alejandra  
Rodríguez  
Concejala

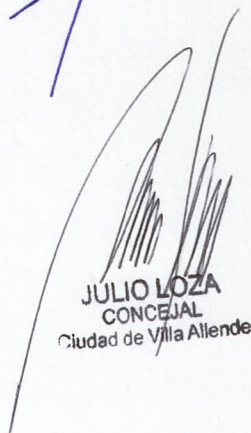
  
MARTA LILIANA BANE GAS  
Concejala de la  
Ciudad de Villa Allende

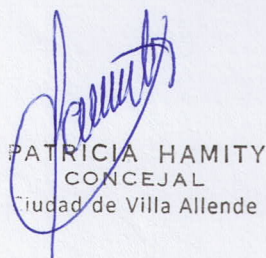
  
AXIMO MANSILLA YOFRE  
CONCEJAL  
Ciudad de Villa Allende

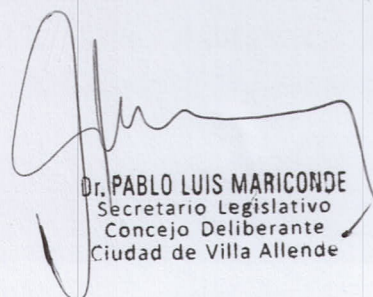
  
MARTIN GÓMEZ  
CONCEJAL  
Ciudad de Villa Allende

  
MARIA EUGENIA AGOSTINI  
CONCEJAL  
Ciudad de Villa Allende

  
CARLOS ALBERTO ARIAS ESCUTI  
CONCEJAL  
Ciudad de Villa Allende

  
JULIO LOZA  
CONCEJAL  
Ciudad de Villa Allende

  
PATRICIA HAMITY  
CONCEJAL  
Ciudad de Villa Allende

  
Dr. PABLO LUIS MARICONDE  
Secretario Legislativo  
Concejo Deliberante  
Ciudad de Villa Allende



